

**«ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε.»
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ Θ. ΣΙΝΔΟΣ, Ο.Τ. 59, 570 22 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 51119/62/Β/02/0306
ΓΕΜΗ 59111204000**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Χρήσης 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Μάρτιος 2018

**(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20
περί Ανωνύμων Εταιρειών όπως ισχύει)**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	12
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2017	15
2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	16
3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	17
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	18

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες	19
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία	19
2.1 Νέα Πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	19
2.2 Ενοποίηση	24
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές	24
2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	24
2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	25
2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα	25
2.7 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες	25
2.8 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων	26
2.9 Πληροφόρηση κατά τομέα	26
2.10 Κόστος δανεισμού	26
2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρημένες στα αποτελέσματα (β) Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις (γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (δ) Αναγνώριση, διαγραφή, προσδιορισμός ευλόγων αξιών (ε) Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	26
2.12 Αποθέματα	28
2.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28
2.14 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά	28
2.15 Δανεισμός	28
2.16 Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	28
2.17 Παροχές σε εργαζόμενους	29
2.18 Προβλέψεις	29
2.19 Αναγνώριση εσόδων (α) Έσοδα από πώληση αγαθών (β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών (γ) Έσοδα από τόκους (δ) Έσοδα από μερίσματα	30
2.20 Μισθώσεις	30
2.21 Διανομή μερισμάτων	31
2.22 Κρατικές επιχορηγήσεις	31
2.23 Κέρδη ανά μετοχή	31
2.24 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις / υποχρεώσεις	31
2.25 Συνδεδεμένα μέρη	31
2.26 Διαχείριση κεφαλαίου	31
3. <ul style="list-style-type: none"> • Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου • Πιστωτικός Κίνδυνος • Κίνδυνος ρευστότητας • Κίνδυνος αγοράς • Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων 	32
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης	35
5. Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	35

6.	Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	38
7.	Ανάλυση των απαιτήσεων	38
8.	Ανάλυση των αποθεμάτων	39
9.	Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων	40
10.	Ανάλυση όλων των λογαριασμών της καθαρής θέσης	40
11.	Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	41
12.	Ανάλυση των δανείων	41
13.	Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων	42
14.	Ανάλυση των παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	43
15.	Πληροφόρηση κατά τομέα	44
16.	Έσοδα επόμενων χρήσεων	45
17.	Ανάλυση των λοιπών λογαριασμών αποτελεσμάτων	45
18.	Συμφωνία του φόρου εισοδήματος	46
19.	Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή	47
20.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	47
21.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις	47
22.	Μερίσματα	48
23.	Στοιχεία για το προσωπικό	48
24.	Μεταβολή λογιστικής πολιτικής	48
25.	Διαθεσιμότητα των Οικονομικών Καταστάσεων	49
26.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	49

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.
για τη περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2017**

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (αρ.16, 43^α, 107, 136), παρουσιάζει κατά τρόπο αληθή και ακριβή όλες τις απαραίτητες και αναγκαίες σύμφωνα με το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθούν χρήσιμα και ασφαλή συμπεράσματα σχετικά με την πορεία της Εταιρίας κατά την σχετική περίοδο αναφοράς.

1. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ & ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 1.560 χιλ. € έναντι 10.344 χιλ. € το 2016, ενώ το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε σε ζημιά 127 χιλ. € έναντι κερδών 471 χιλ. € την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Τα αποτελέσματα πριν από φόρους και τόκους (EBIT) ανήλθαν σε ζημιές 722 χιλ. € έναντι ζημιών 218 χιλ. € το 2016, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε ζημιές 379 χιλ. € έναντι κερδών 228 χιλ. € πέρυσι. Τα αποτελέσματα πριν από φόρους ανήλθαν σε ζημιές 1.264 χιλ. € έναντι ζημιών 966 χιλ. € το 2016, ενώ τέλος τα αποτελέσματα μετά από τους φόρους ανήλθαν σε ζημιές 213 χιλ. € έναντι ζημιών 1.799 χιλ. € πέρυσι.

Ο καθαρός δανεισμός της εταιρείας μειώθηκε σημαντικά και ανήλθε σε 7.114 χιλ. € έναντι 10.273 χιλ. € το 2016, ενώ συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 10.748 χιλ. € έναντι 16.087 χιλ. € πέρυσι. Τέλος για το ίδιο διάστημα οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας ανήλθαν σε 19 χιλ. € έναντι 1.938 χιλ. € το 2016.

Στις αρχές του 3^{ου} τριμήνου του 2017 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση της συμμετοχής του μετόχου Tata Steel Nederland International B.V. στην εταιρία ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ η οποία πλέον κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας. Σημειώνεται ότι η εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία εξυγίανσης και αναδιοργάνωσης των δραστηριοτήτων της με στόχο την επανεκκίνηση των εργασιών της εντός της χρήσης του 2019.

Εν συνεχεία και για πληρέστερη πληροφόρηση παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρίας στο 2017 :

(α) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	2017	2016
1. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	2,59%	29,33%
Ο δείκτης αυτός παρουσιάζει τι ποσοστό από το σύνολο του Ενεργητικού αποτελείται από αποθέματα, απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς άμεσης ρευστότητας, όπως μετοχές – χρεόγραφα ή επιταγές και διαθέσιμα.		
2. Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	22,01%	15,56%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τον βαθμό της οικονομικής αυτόαρκειας της οικονομικής μονάδας		
3. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4,40%	41,14%

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας, αφού δίνει σαφή εικόνα του ποσοστού των στοιχείων του ενεργητικού που μπορούν να ρευστοποιήσουν, σε σχέση με τις υποχρεώσεις στο έτος.

(γ) ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ

7. Ξένα κεφάλαια / ίδια κεφάλαια	4,5	6,4
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τα ξένα κεφάλαια ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.		

8. Τραπεζικές υποχρεώσεις / ίδια κεφάλαια	2,8	4,14
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.		

2. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Η «Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών» εξέδωσε οδηγίες σχετικά με την εφαρμογή των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης. Στόχος των κατευθυντήριων γραμμών αποτελεί η προώθηση, της χρησιμότητας και της διαφάνειας των χρηματοοικονομικών δεικτών που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και σε λοιπές αναφορές σχετικές με τα μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων. Ως Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (εφεξής ΕΔΜΑ), ορίζονται οι χρηματοοικονομικοί εκείνοι δείκτες μέτρησης της απόδοσης και της οικονομικής θέσης της εταιρίας οι οποίοι ωστόσο δεν απαιτούνται και δεν αναλύονται από τα οριζόμενα στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η Διοίκηση της Εταιρίας χρησιμοποιεί ΕΔΜΑ στο πλαίσιο παρακολούθησης των χρηματοοικονομικών τους επιδόσεων, λήψης αποφάσεων και συμμόρφωσης τους με τους όρους των εκάστοτε συμβάσεων χρηματοδότησης. Ορισμένοι από τους ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η διοίκηση είναι οι ακόλουθοι:

Αποτελέσματα πριν από τόκους, φόρους, αποσβέσεις και απομειώσεις (ΕΒΙΤΔΑ). Απεικονίζει τα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρίας που προκύπτουν από την δραστηριότητα της, καθώς και την δυνατότητα αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών και φορολογικών υποχρεώσεων. Υπολογίζεται όταν στον κύκλο εργασιών προστεθούν τα λειτουργικά έσοδα και αφαιρεθούν τα λειτουργικά έξοδα, εξαιρουμένων των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων, των αποσβέσεων επιχορηγήσεων και των απομειώσεων. Το περιθώριο ΕΒΙΤΔΑ (%) προκύπτει από την διαίρεση του με τον κύκλο εργασιών.

Καθαρός Δανεισμός. Απεικονίζει το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρίας όταν από τον συνολικό δανεισμό (βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο) αφαιρεθεί το σύνολο των χρηματικών διαθεσίμων. Όταν το αποτέλεσμα της αφαίρεσης είναι αρνητικό σημαίνει ότι η εταιρία υπερκαλύπτει το σύνολο των δανειακών της υποχρεώσεων.

3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

α) Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η περιβαλλοντική πολιτική της εταιρείας αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της Διοίκησης να λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον, ενώ προάγει την περιβαλλοντική συνείδηση και στοχεύει στην προώθηση της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας, τόσο στο ανθρώπινο δυναμικό της όσο και στα υπόλοιπα ενδιαφερόμενα μέρη της. Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η εταιρεία φροντίζει για τη διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος και εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

β) Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Ο σεβασμός στον άνθρωπο και η ασφάλεια στην εργασία αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της πολιτικής της εταιρίας. Για τον λόγο αυτό η ελαχιστοποίηση της πιθανότητας πρόκλησης ατυχημάτων και η δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος που σέβεται την υγεία, την ακεραιότητα και την προσωπικότητα των εργαζομένων αποτελεί αδιαπραγμάτευτη αξία της. Η εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία και κανονισμούς ενώ ταυτοχρόνως εφαρμόζει ένα αναλυτικό πλαίσιο κανόνων, ασφαλείας, συμπεριφοράς στην εργασία, πρόληψης και αντιμετώπισης ατυχημάτων, το οποίο διαρκώς αναθεωρείται και επανεξετάζεται έτσι ώστε να ανταποκρίνεται στις τρέχουσες ανάγκες λειτουργίας της και να εναρμονίζεται με τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται. Ταυτόχρονα μεγάλη σημασία δίνεται στην εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγιεινής, ασφαλείας και πρόληψης, ενώ διενεργούνται συστηματικοί καθιερωμένοι έλεγχοι και επιθεωρήσεις ώστε να εξασφαλίζεται η εφαρμογή και η τήρηση των κανόνων ασφαλείας.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση

Την 17.6.2017 πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στην έδρα της Εταιρίας. Στη συνέλευση παρέστησαν (αυτοπροσώπως ή νομίμως εκπροσωπούμενοι) και οι 2 μέτοχοι οι οποίοι κατείχαν 100% του μετοχικού κεφαλαίου.

Ελήφθησαν οι κάτωθι αποφάσεις:

- 1.Εγκρίθηκαν οι εκθέσεις του Δ.Σ. και του Ελεγκτή.
- 2.Εγκρίθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2016
- 3.Απαλλάχθηκαν τα μέλη του Δ.Σ. και ο Ελεγκτής για τη διαχείριση και τον έλεγχο της χρήσης 2016.
- 4.Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού Ορκωτού ελεγκτή - Λογιστή για τη χρήση 01/01/2017 -31/12/2017 και καθορισμός της αμοιβής τους
- 5.Παροχή αδειας κατά το άρθρο 23 παρ. 1 του κ.ν. 2190/1920 στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στους Διευθυντές της εταιρείας να μετέχουν στη διοίκηση των συνδεδεμένων (κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920) εταιριών.

Στις αρχές του 3^{ου} τριμήνου του 2017 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση της συμμετοχής του μετόχου Tata Steel Nederland International B.V. στην εταιρία ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ η οποία πλέον κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας. Σημειώνεται ότι η εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία εξυγίανσης και αναδιοργάνωσης των δραστηριοτήτων της με σκοπό την επανεκκίνηση των εργασιών της εντός της χρήσης του 2019.

5. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας του :

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Τα συστήματα και οι πολιτικές που εφαρμόζονται επανεξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται σε συνεργασία της Γενικής με την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρίας καθώς επίσης και σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα της και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου του Ομίλου της ΕΛΑΣΤΡΟΝ σε συνεργασία με τη Οικονομική Διεύθυνση της

εταιρίας, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Βάσει της πιστωτικής πολιτικής που έχει εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνθήκες όροι πληρωμών. Για κάθε πελάτη έχουν οριστεί πιστωτικά όρια, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αν απαιτηθεί αναπροσαρμόζονται οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα χορηγούμενα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρίες. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής της Εταιρείας. Οι μη ασφαλισμένοι πελάτες αλλά και γενικά οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου», τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται και να εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα και επαρκή πιστωτικά όρια από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, έτσι ώστε να έχει την απαραίτητη ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνθήκες αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη της Εταιρείας. Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει επαρκή διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Επισημαίνεται ότι για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων δεν υφίσταται καμία εξασφάλιση – εγγύηση προς τις τράπεζες, γεγονός που καταδεικνύει την υψηλή πιστοληπτική ικανότητα της Εταιρείας.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις υποχρεώσεις της Εταιρίας με βάση την υπολειπομένη διάρκεια την 31.12.2017:

(Ποσά σε εκατ.)	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	7,40	0,00	7,40
Λοιπές Υποχρεώσεις	0,19	0,00	0,19
Έσοδα επομ. χρήσεων (επιχορηγήσεις)	0,11	0,00	0,11
Σύνολο υποχρεώσεων	7,70	0,00	7,70

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στις μεταβολές των τιμών προμήθειας των πρώτων υλών, στις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς και στις μεταβολές των επιτοκίων δανεισμού, κίνδυνοι οι οποίοι δύναται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της εταιρίας. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι ο έλεγχος και η οριοθέτηση της έκθεσης της εταιρίας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών ορίων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Πρώτων Υλών Μετάλλου (σίδηρος, χάλυβας κλπ)

Η εταιρία πραγματοποιεί τις αγορές της κατά κύριο λόγο από τη διεθνή αγορά χάλυβα σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Κάθε μεταβολή στις τιμές αγοράς των πρώτων υλών αφομοιώνεται στις τιμές πώλησης με αποτέλεσμα σε περιόδους μεγάλων διακυμάνσεων των τιμών των πρώτων υλών στην παγκόσμια αγορά να μεταβάλλεται το περιθώριο κέρδους της. Αναλυτικότερα σε περιόδους όπου οι τιμές ακολουθούν αυξητική τάση τα περιθώρια κέρδους βελτιώνονται καθώς η αυξητική τάση μεταφέρεται και στις τιμές πώλησης. Αντίστοιχα, όταν οι τιμές των πρώτων υλών ακολουθούν πτωτική τάση τα περιθώρια κέρδους μειώνονται.

Η εταιρία δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας της με αποτέλεσμα τυχόν αυξομείωση των τιμών μετάλλων να μπορεί να επηρεάσει αντίστοιχα τα αποτελέσματά της μέσω υποτίμησης ή υπερτίμησης των αποθεμάτων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι καμία συναλλαγή δεν διενεργείται σε νόμισμα διαφορετικό από το ευρώ. Ο δανεισμός της εταιρείας είναι στο σύνολό του σε ευρώ ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς τα έσοδα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές δεν επηρεάζονται ουσιαστικά από την μεταβολή των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει κυρίως από μακροπρόθεσμο (Ομολογιακό) και βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό σε € με κυμαινόμενο επιτόκιο (κυμαινόμενο Euribor + σταθερό spread).

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω ιδίων κεφαλαίων και τραπεζικού δανεισμού αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς η Εταιρεία θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Η επίπτωση στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια της εταιρίας αν τα επιτόκια (Euribor) ήταν κατά μέσο όρο κατά 1 % υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2017 θα ήταν η εξής :

Δάνεια σε εκ. € (ετήσιος μέσος όρος χρήσης δανεισμού)	Επίδραση τόκων (μέσος όρος) στα αποτελέσματα προ φόρων (+ / -)
10,4	0,005

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού κόστους για τραπεζικό δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο σε €.

6. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ

Η εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία εξυγίανσης και αναδιάρθρωσης των δραστηριοτήτων της με στόχο την επανεκκίνηση των εργασιών της εντός της χρήσης του 2019.

7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών της Εταιρίας, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

(α) Έσοδα

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Πωλήσεις αποθεμάτων σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	891.180,85	88.518,85
Πωλήσεις – Παροχή Υπηρεσιών σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	9.875,13	9.224,11
Παρεπόμενες Υπηρεσίες σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	4.212,00	602,00
Πωλήσεις παγίων σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	399.222,35	0,00

Παρεπόμενες Υπηρεσίες σε Corus-Καλπίνης-Σίμος Α.Β.Ε.Ε. Υλικών Επικάλυψης	0,00	6.622,00
	1.304.490,33	104.966,96

(β) Έξοδα

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Αγορές αποθεμάτων από Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	6.855,59	1.087.159,33
Αγορές αποθεμάτων από Corus-Καλπίνης-Σίμος Α.Β.Ε.Ε. Υλικών Επικάλυψης	0,00	15.974,82
Χρεωστικοί τόκοι σε ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. & TATA Steel Services Belgium BV	32.027,27	50.763,88
	38.882,86	1.153.898,03

(γ) Υποχρεώσεις

	31.12.2017	31.12.2016
Σε Corus -Καλπίνης-Σίμος Α.Β.Ε.Ε. Υλικών Επικάλυψης	0,00	0,00
Σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	2.025.277,77	1.118.443,41
Σε Tata Steel Services Belgium BV	0,00	1.016.808,58
	2.025.277,77	2.135.251,99

(δ) Συναλλαγές & αμοιβές

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	31.233,52	49.218,72

(ε) Απαιτήσεις

	31.12.2017	31.12.2016
Από Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	1.166,00	0,00
Από Corus-Καλπίνης-Σίμος Α.Β.Ε.Ε. Υλικών Επικάλυψης	0,00	0,00
	1.166,00	0,00

8. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 10.000.000 Ευρώ και διαιρείται σε 1.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1 ευρώ η κάθε μία.

Κάθε μετοχή της Εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της Εταιρείας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη Διοίκηση της Εταιρείας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων. Οι μέτοχοι έχουν προνόμιο προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν.2190/1920.

Οι δανειστές του μετόχου και οι διάδοχοί τους σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν την κατάσχεση ή τη σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της Εταιρείας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάρισή της, ούτε να αναμιχθούν κατά οποιοδήποτε τρόπο στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και να κατοικεί, λογίζεται ότι έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της Εταιρείας ως προς τις σχέσεις του με αυτήν και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρείας αφ' ενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφ' ετέρου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε Εταιρεία ενάγεται μόνον ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.

Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι μετοχής για να έχουν δικαίωμα ψήφου πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρεία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω πληρεξουσίου. Μέτοχοι που δεν συμμορφώνονται με τα παραπάνω θα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση μόνο με την άδειά της.

β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών

Οι περιορισμοί που υφίστανται στη μεταβίβαση των μετοχών είναι αυτοί που διέπονται από το συμφωνητικό του joint agreement των μετόχων.

γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι μέτοχοι της Εταιρείας:

δ) Μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους μετοχές

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

στ) Συμφωνίες μετόχων

Δεν είναι γνωστές στην Εταιρεία συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης του καταστατικού

Δεν υπάρχουν σχετικοί κανόνες οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

η) Αρμοδιότητα Δ.Σ. ή μελών του α) για την έκδοση νέων μετοχών ή β) την αγορά ιδίων μετοχών

α) Σύμφωνα με το άρθρο 13 του Κ.Ν. 2190/1920 με τους περιορισμούς της παρ. 4, το Δ.Σ. έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφαση που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των 2/3 του συνόλου των μελών του και μέχρι του ποσού του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που

χορηγήθηκε στο Δ.Σ. η σχετική εξουσία. Η εξουσία αυτή έχει 5ετή ισχύ και δύναται να ανανεώνεται. Δεν υπάρχει σήμερα τέτοια απόφαση σε ισχύ.

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 13, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπιστεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Δ.Σ. και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει τον ανώτατο αριθμό των μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών. Επίσης ορίζονται η τιμή και οι όροι διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους και ο ανώτατος αριθμός μετοχών που μπορούν να αποκτηθούν εάν οι δικαιούχοι ασκήσουν τα δικαιώματά τους. Το Δ.Σ. με απόφαση του ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση. Δεν υπάρχει σήμερα τέτοια απόφαση σε ισχύ.

β) Σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920 το Δ.Σ. δύναται να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση των μετόχων με σκοπό τη λήψη απόφασης για αγορά ιδίων μετοχών. Η Γενική Συνέλευση σε περίπτωση λήψης σχετικής απόφασης θα ορίσει τις όποιες αρμοδιότητες και σύμφωνα πάντα με τις ισχύουσες διατάξεις. Δεν υπάρχει σήμερα τέτοια απόφαση σε ισχύ.

θ) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους συμφωνίες.

ι) Συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό

Δεν υπάρχουν συμφωνίες που να έχει συνάψει η Εταιρεία με μέλη του Δ.Σ. της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Θεσσαλονίκη, 21 Μαρτίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΠΙΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
Μεταλλικά Προϊόντα Βορείου Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Μεταλλικά Προϊόντα Βορείου Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Μεταλλικά Προϊόντα Βορείου Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμεστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία Μεταλλικά Προϊόντα Βορείου Ελλάδος Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Λόγω της μείωσης των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του ΚΝ 2190/1920.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2018

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι.ΚΑΡΑΛΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40311**

1. Κατάσταση Οικονομικής θέσης

	Σημ	31.12.2017	31.12.2016
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5	12.768.303,48	13.128.256,25
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	5	0,13	620,18
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	6.000,00	9.793,68
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		12.774.303,61	13.138.670,11
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	8	3.811,62	1.320.695,87
Πελάτες	7	19.259,35	1.938.167,86
Λοιπές απαιτήσεις	7	10.862,03	145.594,75
Προκαταβολές	7	2.700,00	14.807,20
Απαίτηση Φόρου Εισοδήματος		0,00	313,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	302.934,83	2.032.248,27
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		339.567,83	5.451.827,34
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		13.113.871,44	18.590.497,45
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	10.000.000,00	10.000.000,00
Αναλογιστικά (κέρδη)- ζημίες προβλ αποζ. προσωπικού		0,00	-14.071,27
Λοιπά αποθεματικά	10	1.786.306,64	1.724.531,63
Αποτελέσματα εις νέον	10	(9.420.709,48)	(9.207.422,04)
Σύνολο καθαρής θέσης		2.365.597,16	2.503.038,32
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	279.314,63	842.253,70
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	14	2.342,93	43.217,19
Λοιπές Προβλέψεις		42.000,00	42.000,00
Επιχορηγήσεις	16	1.714.986,96	1.908.245,47
Ποσά για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	26	1.000.000,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.038.644,52	2.835.716,36
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	11	30.055,06	485.801,24
Λοιπές υποχρεώσεις	11	157.648,15	354.006,21
Έσοδα επόμενης χρήσης	16	104.113,65	107.129,14
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	12	7.417.812,90	12.304.806,18
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		7.709.629,76	13.251.742,77
Σύνολο υποχρεώσεων		10.748.274,28	16.087.459,13
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		13.113.871,44	18.590.497,45

2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

(Ποσά σε €)	Σημ.	31.12.2017	31.12.2016
Πωλήσεις	15	1.560.795,95	10.343.786,95
Κόστος πωλήσεων	17	(1.688.209,45)	(9.873.228,37)
Μικτό κέρδος		(127.413,50)	470.558,58
Άλλα έσοδα	17	267.651,79	186.920,09
Έξοδα διοικήσεως	17	(254.387,38)	(188.854,18)
Έξοδα διαθέσεως	17	(328.103,17)	(600.612,06)
Άλλα έξοδα	17	(279.901,48)	(85.696,75)
Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων & τόκων (EBIT)		(722.153,74)	(217.684,32)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	17	12,95	1.374,09
Χρηματοοικονομικό κόστος	17	(542.310,71)	(749.387,45)
Ζημία προ φόρου		(1.264.451,50)	(965.697,68)
Φόρος εισοδήματος	18	1.051.164,06	(833.777,49)
Σύνολο ζημιών μετά από Φόρους (α)		(213.287,44)	(1.799.475,17)
Αποδιδόμενα σε:			
Μετόχους		(213.287,44)	(1.799.475,17)
Λοιπές μεταβολές καθαρής θέσης (β)		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)		(213.287,44)	(1.799.475,17)
Αποδιδόμενα σε:			
Μετόχους		(213.287,44)	(1.799.475,17)
Κέρδη /(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά σε €)	19	(0,2)	(1,8)

3. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

	Σημ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.1.2016		10.000.000,00	1.440.387,63	(7.407.946,87)	4.032.440,76
Αποθεματικό επανεκτίμησης παγίων στην Εύλογη αξία		0,00	270.374,67	0,00	270.374,67
Αποτέλεσμα αντιστάθμισης μείον τον αναλογούντα φόρο		0,00	0,00	0,00	0,00
Αναλογιστικά κέρδη -(ζημίες)		0,00	(301,94)	0,00	(301,94)
Καθαρό κέρδος περιόδου που καταχωρήθηκε (συνολικά)		0,00	0,00	(1.799.475,17)	(1.799.475,17)
Υπόλοιπα 31.12.2016		10.000.000,00	1.710.460,36	(9.207.422,04)	2.503.038,32
Αποθεματικό επανεκτίμησης παγίων στην Εύλογη αξία		0,00	61.775,01	0,00	61.775,01
Αποτέλεσμα αντιστάθμισης μείον τον αναλογούντα φόρο		0,00	0,00	0,00	0,00
Αναλογιστικά κέρδη -(ζημίες)		0,00	14.071,27	0,00	14.071,27
Καθαρό κέρδος περιόδου που καταχωρήθηκε (συνολικά)		0,00	0,00	(213.287,44)	(213.287,44)
Υπόλοιπα 31.12.2017		10.000.000,00	1.786.306,64	(9.420.709,48)	2.365.597,16

4. Κατάσταση ταμειακών ροών

(Ποσά σε €)	31.12.2017	31.12.2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη - (ζημιές) προ φόρων	(1.264.451,50)	(965.697,68)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	0,00	0,00
Αποσβέσεις	539.379,41	553.244,42
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(196.274,00)	(107.129,15)
Προβλέψεις	(40.874,26)	36.871,23
Απομειώσεις στοιχείων ενεργητικού (πελάτες, αποθέματα κλπ)	40.000,00	8.150,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(30.864,48)	(115,46)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	542.310,71	749.387,45
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	(410.774,12)	274.710,81
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.316.884,25	1.734.711,52
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	2.028.761,56	31.334,93
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(652.104,24)	(135.689,65)
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(534.434,37)	(745.499,59)
Καταβεβλημένοι φόροι	295,60	6.958,04
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.748.628,68	1.166.526,06
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορά χρεογράφων		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0,00	(5.237,14)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	402.044,93	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	12,95	115,46
Μερίσματα εισπραχθέντα		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	402.057,88	(5.121,68)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.000.000,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.000.000,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	(5.880.000,00)	(889.026,64)
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(3.880.000,00)	(889.026,64)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(1.729.313,44)	272.377,74
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.032.248,27	1.759.870,53
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	302.934,83	2.032.248,27

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρία «ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 2002 με την επωνυμία ΣΥΝΘΕΤΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το 2006 άλλαξε την επωνυμία της σε ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. Μέσα στο 2007 μετονομάστηκε σε CORUS - ΚΑΛΠΙΝΗΣ – ΣΙΜΟΣ Α.Ε. ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΑΛΥΒΑ και τον Δεκέμβριο του 2008 μετονομάστηκε σε ΤΑΤΑ ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε. ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΧΑΛΥΒΑ. Τον Ιούλιο του 2017 η επωνυμία της άλλαξε σε αυτήν που είναι σήμερα. Έχει την έδρα της στο Δήμο Εχεδώρου ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σινδου ΟΤ 59 ζώνη Α και είναι εγγεγραμμένη στη Νομαρχία Θεσσαλονίκης τμήμα Α.Ε. με Αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 51119/62/Β/02/0306 και στο Εμπορικό Επιμελητήριο με αριθμό ΓΕΜΗ 59111204000. Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η εισαγωγή, επεξεργασία και εμπορία χάλυβος λαμαρινών, ειδών σιδήρου, μετάλλων και συναφών ειδών.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2017 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 21/03/2018

Η εταιρία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ (με έδρα την Ελλάδα) η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας με ποσοστό 100 % .

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) “Γνωστοποιήσεις”

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017.

Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας.

Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Το ΔΠΧΑ 15, δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωρισθεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31^η Οκτωβρίου 2017.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την ασάθεια (ή τις τυχόν αποκλίσεις) που μπορεί να προκύψει (ουν) όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 3^η Νοεμβρίου 2017.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31^η Οκτωβρίου 2017.

Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε αφορούν σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ’ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 28 «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή

έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικές χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών:

- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές και

- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητα αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμένει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώληση του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 ώστε να δοθεί η δυνατότητα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με χαρακτηριστικά προπληρωμής τα οποία να εισπράξει αποζημίωση για τον πρόωρο τερματισμό της σύμβασης, να μπορούν να επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος σε μια σύμβαση είτε να εξοφλήσει είτε αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»

Το Συμβούλιο τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2.2 Ενοποίηση

Η εταιρία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ (έδρα Ελλάδα) η οποία συμμετέχει άμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας με ποσοστό 100%.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της Εταιρείας είναι το ευρώ και κατά συνέπεια οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.4 Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού (εκτός των Οικοπέδων και κτιρίων – κτιριακών εγκ/σεων) απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους (ιστορικό κόστος), μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση τους. Η αξία κτήσεως των οικοπέδων και των κτιρίων-κτιριακών εγκαταστάσεων προσδιορίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης στην τρέχουσα αξία το οποίο θεωρήθηκε σαν ιστορικό κόστος.

Στη χρήση 2014 λήφθηκε απόφαση για μεταβολή της μεθόδου αποτίμησης των Οικοπέδων και κτιρίων – κτιριακών εγκ/σεων της εταιρείας από το ιστορικό κόστος (κόστος κτήσης) στην μέθοδο επανεκτίμησή του στις εύλογες- δίκαιες αξίες. Ως εκ τούτου, οι συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2013 τροποποιήθηκαν αναλόγως.

Σύμφωνα με τη μέθοδο της επανεκτίμησης, μετά την αναγνώρισή του ως στοιχείο ενεργητικού, ένα υλικό πάγιο στοιχείο του οποίου η αξία μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, λογιστικοποιείται στο επανεκτιμημένο ποσό, το οποίο είναι η δίκαιη αξία του την ημερομηνία επανεκτίμησης μείον οποιοσδήποτε μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις καταχωρούνται σε επαύξηση του κόστους των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή την παραγωγική δυναμικότητα του

παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων (πλην των οικοπέδων, τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίου, έχει ως εξής:

Κτίρια – Κτιριακές Εγκαταστάσεις κλπ	10 - 30 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός κλπ	10 - 30 έτη
Μεταφορικά Μέσα	10 - 20 έτη
Λοιπός Εξοπλισμός	3,3 - 15 έτη

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται λογισμικά προγράμματα που αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, περίπου 3,3 έτη. Δαπάνες που γίνονται για την ανάπτυξη και τη συντήρηση των λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι ακίνητα (εδafικές εκτάσεις ή κτίρια ή μέρος ενός κτιρίου ή αμφότερα) που κατέχονται (από τον ιδιοκτήτη ή από τον μισθωτή με χρηματοδοτική μίσθωση) με σκοπό να αποφέρουν ενοίκια ή αύξηση της αξίας τους ή αμφότερα, και όχι για:

- Να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή (εργοστάσια) ή προμήθεια αγαθών (αποθήκες) ή για διοικητικούς σκοπούς (κτίρια γραφείων)
- Να πωληθούν κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται σύμφωνα με την μέθοδο του κόστους κτήσης (όπως ακριβώς και τα λειτουργικά ακίνητα) και εμφανίζονται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσης μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

2.7 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Σκοπός του υπάρχοντος Δ.Π.Χ.Π. 5 είναι να καθορίσει την λογιστική αντιμετώπιση των περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται για πώληση και την παρουσίαση και γνωστοποίηση των διακοπείσων εκμεταλλεύσεων. Ειδικότερα το παρόν Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί:

α) τα περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τα κριτήρια κατάταξης ως κατεχόμενα για πώληση να αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πωλήσεων και να παύσει η απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων αυτών, και

β) τα περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τα κριτήρια κατάταξης ως κατεχόμενα για πώληση να παρουσιάζονται διακεκριμένα στον πίνακα του ισολογισμού και τα αποτελέσματα διακοπείσων εκμεταλλεύσεων να παρουσιάζονται διακεκριμένα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

2.8 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και αύλων στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης (τιμή πώλησης μειωμένη με τα έξοδα πώλησης) και της αξίας χρήσης. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

2.9 Πληροφόρηση κατά τομέα

Το ΔΠΧΑ 8 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, υιοθετεί την προσέγγιση της παρουσίασης των πληροφοριών για τους τομείς, με βάση τον τρόπο που παρουσιάζονται εσωτερικά στον λαμβάνοντα τις αποφάσεις για την κατανομή των πόρων και τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών της επιχείρησης. Οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτή την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

2.10 Κόστος Δανεισμού

Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, σχετικά με την έκδοση δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων και καταχωρούνται στα Αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους. Το κόστος δανεισμού κατά το μέρος που αναλογεί στην κατασκευαστική περίοδο των ενσωμάτων παγίων αναγνωρίζεται σε επαύξηση της αξίας

2.11 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρημένες στα αποτελέσματα.

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης), είναι αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα που διαχειρίζονται με σκοπό την κερδοσκοπία.
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.
- Στον Ισολογισμό οι συναλλαγές και η αποτίμηση σε εύλογες αξίες των παραγώγων απεικονίζονται σε ξεχωριστά κονδύλια του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων με τίτλο «Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία». Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

(β) Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων

Η εταιρεία κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων όπως συμβόλαια προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αποτιμώνται στην εύλογη αξία

τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Για σκοπούς χρήσης αντισταθμιστικής λογιστικής, οι αντισταθμίσεις ταξινομούνται ως αντισταθμίσεις ταμειακών ροών (cash flow hedges) όταν χρησιμοποιούνται για την αντιστάθμιση της διακύμανσης των ταμειακών ροών σε σχέση με ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, ή σε σχέση με μία πολύ πιθανή δέσμευση. Το ολικό αντισταθμισμένο μέρος του κέρδους - ζημίας μίας επιμέτρησης των παραγώγων, αναγνωρίζεται και καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια εάν πρόκειται για αντιστάθμιση ταμειακών ροών (cash flow hedges) ενώ το μη αποτελεσματικό μέρος καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

Τα ποσά που καταχωρούνται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στα αποτελέσματα στις περιόδους που το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή της ζημίες.

Στις περιπτώσεις αντιστάθμισης προβλεπομένων μελλοντικών συναλλαγών, οι οποίες καταλήγουν στην αναγνώριση ενός μη νομισματικού στοιχείου (απόθεμα κλπ) ή υποχρέωσης τα κέρδη ή οι ζημίες που είχαν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στο κόστος κτήσης του προκύπτοντος μη χρηματοοικονομικού στοιχείου.

(γ) Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια άλλη από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει εντός διαστήματος 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων καταχωρούνται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι η ημερομηνία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους η οποία προσαυξάνεται με τις δαπάνες οι οποίες είναι άμεσα επιρριπτές στην συναλλαγή, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στην συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις παύει να υφίσταται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, ενώ τα κέρδη και οι ζημίες που τυχόν προκύπτουν καταχωρούνται σε αποθεματικό ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή την απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως η προεξόφληση μελλοντικών ταμειακών ροών και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις για το αν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για συμμετοχικούς τίτλους που έχουν ταξινομηθεί ως διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, τέτοια ένδειξη αποτελεί η σημαντική μείωση της εύλογης αξίας τους σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν υπάρχει απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημίες απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

(ε) Αναγνώριση, διαγραφή, προσδιορισμός εύλογων αξιών

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους, πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα.

Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

(στ) Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσης και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

2.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων ή τις δαπάνες παραγωγής τους και τις δαπάνες μεταφοράς στο χώρο αποθήκευσής τους. Το κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρούμενου του κόστους διάθεσης, όπου συντρέχει περίπτωση.

2.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

2.14 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρίας.

2.15 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια που η εταιρία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση τους για πάνω από 12 μήνες θεωρούνται μακροπρόθεσμα.

2.16 Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τους τρέχοντες και αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή φόρους ή φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προέκυψαν κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών διαφορών του ισολογισμού (διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας έκαστου στοιχείου και της αντίστοιχης φορολογικά αναγνωριζόμενης αξίας αυτών).

Επί αναπροσαρμογής μη αποσβέσιμου παγίου στοιχείου (γήπεδα κλπ) στην εύλογη αξία του, ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί της αξίας ρευστοποίησης (πώλησης) αυτού.

Η δαπάνη του αναβαλλόμενου φόρου βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία λογίζεται. Στην περίπτωση όμως που οι προσωρινές διαφορές έχουν καταχωρηθεί στην καθαρή θέση, ο αντίστοιχος αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Δεν λογίζεται αναβαλλόμενος φόρος για μία φορολογική υποχρέωση που ενδέχεται να γεννηθεί μόνο ύστερα από απόφαση της Εταιρίας.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η καταχώρηση της απαίτησης για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος γίνεται μόνο όταν υπάρχει βεβαιότητα ότι η Εταιρία θα πραγματοποιήσει στο μέλλον κέρδη, ώστε να συμψηφίσει την παρούσα απαίτηση με την μέλλουσα φορολογική υποχρέωση.

Η ζημιά χρήσεως (ή περιόδου) που μεταφέρεται σε επόμενη χρήση (ή περίοδο) για συμψηφισμό με τα φορολογικά κέρδη μίας επόμενης χρήσης (ή περιόδου) περιέχει μία φορολογική απαίτηση ίση με το φόρο εισοδήματος που θα ωφεληθεί η Εταιρία στην επόμενη χρήση (ή περίοδο) που θα γίνει ο συμψηφισμός αυτός. Η απαίτηση αυτή καταχωρείται όταν θεωρείται βέβαιο ότι η επιχείρηση θα πραγματοποιήσει στο μέλλον κέρδη ώστε να καταστεί εφικτός ο συμψηφισμός της απαίτησης. Όταν υπάρχει αλλαγή στο φορολογικό καθεστώς οι καταχωρημένες στα βιβλία φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις προσαρμόζονται ανάλογα. Οι διαφορές προσαρμογής καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.17 Παροχές σε εργαζομένους

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές:

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν καθίστανται δουλευμένες.

β) Υποχρεώσεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που υπάρχουν στη λήξη κάθε έτους αναγνωρίζοντας τα δικαιώματα παροχών στο προσωπικό κατά την διάρκεια της περιόδου εργασίας. Οι υποχρεώσεις αυτές υπολογίζονται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της χρήσης περιλαμβάνουν την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά την διάρκεια της χρήσης, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, καθώς και τους τόκους της υποχρέωσης παροχών και περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων της εταιρίας.

2.18 Προβλέψεις

Προϋποθέσεις καταχώρησης προβλέψεων:

- Νομική δέσμευση

Συμβόλαιο νομοθεσία ή άλλη εφαρμογή του νόμου.

- ή Τεκμηριωμένη δέσμευση

Είναι μια δέσμευση που προκύπτει από την προηγούμενη πρακτική της εταιρίας, την δημοσιευθείσα πρακτική, ή συγκεκριμένη δημόσια δήλωση.

- Αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού
- Προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος (παρούσα δέσμευση)
- Είναι πιθανόν από τον διακανονισμό της δέσμευσης να υπάρξει εκροή οικονομικών πόρων

Οι προϋποθέσεις καταχώρησης των προβλέψεων πρέπει να ισχύουν σωρευτικά. Μια πρόβλεψη καταχωρείται μόνο εάν η υποχρέωση υπάρχει ανεξάρτητα των μελλοντικών πράξεων της επιχείρησης. Εάν η επιχείρηση μπορεί να αποφύγει από του να προβεί στη δαπάνη, δεν υπάρχει υποχρέωση και δεν καταχωρείται πρόβλεψη. Μια απόφαση του Δ.Σ. δεν αρκεί για την καταχώρηση μιας πρόβλεψης διότι το Δ.Σ. μπορεί να ανακαλέσει την απόφαση του. Μια πρόβλεψη μπορεί επίσης να αντιπροσωπεύει μελλοντική δαπάνη που είναι αναγκαία για την απόκτηση μελλοντικών οικονομικών ωφελειών. Σε αυτές τις περιπτώσεις το ποσό της πρόβλεψης κεφαλαιοποιείται ως περιουσιακό στοιχείο.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε περιόδου και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

2.19 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών καθαρά από Φ.Π.Α., εκπτώσεις και επιστροφές και λογίζονται μόνο όταν τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής :

(α) Έσοδα από πώληση αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών, το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει της χρονικής αναλογίας (αρχή δεδουλευμένου) και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Έσοδα από μερίσματα

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα των μετόχων να τα εισπράξουν (δηλαδή μετά την έγκριση τους από τη Γενική Συνέλευση).

2.20 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις όπου οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας μεταβιβάζονται από τον εκμισθωτή στον μισθωτή ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις ανεξάρτητα εάν τελικά ο τίτλος ιδιοκτησίας μεταβιβάζεται ή όχι. Στην περίπτωση αυτή το πάγιο περιουσιακό στοιχείο και η υποχρέωση καταχωρούνται στο μικρότερο της παρούσας αξίας των ελάχιστων παροχών που έχει εγγυηθεί ο μισθωτής ή της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου. Οι πληρωμές των χρηματοδοτικών μισθώσεων περιλαμβάνουν το ποσό του κεφαλαίου και το χρηματοοικονομικό έξοδο. Το χρηματοοικονομικό έξοδο θα πρέπει να κατανέμεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τέτοιο τρόπο ώστε να δίνει ένα σταθερό επιτόκιο επί του υπόλοιπου ποσού της υποχρέωσης.

Κριτήριο για το χαρακτηρισμό μιας μίσθωσης ως χρηματοδοτική ή λειτουργική, είναι η ουσία της συναλλαγής και όχι ο τύπος της σύμβασης.

Αν από τη συμφωνία μίσθωσης προκύπτει ότι ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου, τότε η μίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική μίσθωση. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.22 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι Κρατικές Επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό αρχικά ως έσοδα επομένων χρήσεων όταν η είσπραξη της επιχορήγησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη και η Εταιρία θα εκπληρώσει τις προϋποθέσεις που απαιτούνται. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα της Εταιρίας αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση στις χρήσεις που αναγνωρίζονται τα αντίστοιχα έξοδα. Επιχορηγήσεις που αφορούν το κόστος απόκτησης περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

2.23 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη, ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.24 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, οι οποίες είναι άτοκες ή φέρουν επιτόκιο χαμηλότερο από τα εκάστοτε τρέχοντα επιτόκια της αγοράς, εμφανίζονται στην καθαρή παρούσα αξία τους. Οι διαφορές προεξόφλησης, απεικονίζονται σαν χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα στα Αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσεως στην οποία προκύπτουν.

2.25 Συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται ξεχωριστά στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αυτά τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν βασικά τους κύριους μετόχους και τη Διοίκηση μίας επιχείρησης ή/και των θυγατρικών της εταιρειών, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ή Διοίκηση με την επιχείρηση και τις ενοποιούμενες θυγατρικές ή θυγατρικές αυτών των εταιριών.

2.26 Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρίας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας, ώστε η σχέση των ξένων (αφαιρουμένων των καταθέσεων της εταιρίας) με τα ίδια κεφάλαια, να διαμορφώνεται χαμηλότερα από 2 με 2,5 προς 1.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, γίνει κατώτερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα

σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μερίσμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

Η εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας του :

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Τα συστήματα και οι πολιτικές που εφαρμόζονται επανεξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται σε συνεργασία της Γενικής με την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρίας καθώς επίσης και σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα της και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου του Ομίλου της ΕΛΑΣΤΡΟΝ σε συνεργασία με τη Οικονομική Διεύθυνση της εταιρίας, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Βάσει της πιστωτικής πολιτικής που έχει εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Για κάθε πελάτη έχουν οριστεί πιστωτικά όρια, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αν απαιτηθεί αναπροσαρμόζονται οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα χορηγούμενα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρίες. Κατά την

παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής της Εταιρείας. Οι μη ασφαλισμένοι πελάτες αλλά και γενικά οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου», τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται και να εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα και επαρκή πιστωτικά όρια από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, έτσι ώστε να έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη της Εταιρείας. Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Επισημαίνεται ότι για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων δεν υφίσταται καμία εξασφάλιση – εγγύηση προς τις τράπεζες, γεγονός που καταδεικνύει την υψηλή πιστοληπτική ικανότητα της Εταιρείας.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις υποχρεώσεις της Εταιρείας με βάση την υπολειπομένη διάρκεια κατά την 31.12.2017:

(Ποσά σε εκατ.)	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	7,40	0,00	7,40
Λοιπές Υποχρεώσεις	0,19	0,00	0,19
Έσοδα επομ. χρήσεων (επιχορηγήσεις)	0,11	0,00	0,11
Σύνολο υποχρεώσεων	7,70	0,00	7,70

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των μεταβολών στις τιμές των πρώτων υλών που αγοράζει η Εταιρεία, στον κίνδυνο της μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών στις οποίες η Εταιρεία πραγματοποιεί συναλλαγές και στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων που η Εταιρεία δανείζεται, κίνδυνοι οι οποίοι δύναται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει και να οριοθετεί την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Πρώτων Υλών Μετάλλου (σίδηρος, χάλυβας κλπ)

Η Εταιρεία πραγματοποιεί τις αγορές της κατά κύριο λόγο από τη διεθνή αγορά χάλυβα σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Για κάθε μεταβολή στις τιμές αγοράς των πρώτων υλών γίνεται προσπάθεια να απορροφηθεί από τις τιμές πώλησης για να αποφεύγονται μεγάλες διακυμάνσεις στο περιθώριο κέρδους της Εταιρείας. Αναλυτικότερα σε περιόδους όπου οι τιμές αγοράς ακολουθούν αυξητική τάση τα περιθώρια της Εταιρείας βελτιώνονται καθώς η αυξητική τάση μεταφέρεται και στις

τιμές πώλησης. Αντίστοιχα, όταν οι τιμές των πρώτων υλών ακολουθούν πτωτική τάση τα περιθώρια της Εταιρείας μειώνονται διότι μειώνονται και οι αντίστοιχες τιμές πώλησης.

Η Εταιρεία δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας της με αποτέλεσμα τυχόν αυξομείωση των τιμών μετάλλων να μπορεί να επηρεάσει αντίστοιχα τα αποτελέσματά της μέσω υποτίμησης ή υπερτίμησης των αποθεμάτων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι καμία συναλλαγή δεν διενεργείται σε νόμισμα διαφορετικό από το ευρώ. Ο δανεισμός της εταιρείας είναι στο σύνολό του σε ευρώ ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς τα έσοδα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές δεν επηρεάζονται ουσιαστικά από την μεταβολή των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει κυρίως από μακροπρόθεσμο (Ομολογιακό) και βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό σε € με κυμαινόμενο επιτόκιο (κυμαινόμενο Euribor + σταθερό spread).

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω αυτοχρηματοδότησης, τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς η Εταιρεία θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Η επίπτωση στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας αν τα επιτόκια (Euribor) ήταν κατά μέσο όρο κατά 1 % υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2017 θα ήταν η εξής :

Δάνεια σε εκ. € (ετήσιος μέσος όρος χρήσης δανεισμού)	Επίδραση (μέσος όρος) στα αποτελέσματα προ φόρων (+ / -)
10,4	0,005

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού κόστους για τραπεζικό δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο σε €.

3-β.Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων και των δανείων.

Εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δυο εμπορικά συναλλασσομένων κατά την ημερομηνία αποτίμησής της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων στις 31.12.2017 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση της εταιρείας.

Τα επίπεδα ιεράρχησης της εύλογης αξίας είναι τα ακόλουθα:

- α) επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (άνευ προσαρμογής) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις (Επίπεδο 1).
- β) εισροές πλην των χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1, οι οποίες μπορούν να παρατηρηθούν για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, είτε άμεσα (π.χ. τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή ως παράγωγο των τιμών) (Επίπεδο 2).
- γ) εισροές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (μη παρατηρήσιμες εισροές) (Επίπεδο 3).

Το επίπεδο στην κλίμακα ιεράρχησης της εύλογης αξίας, εντός της οποίας ταξινομείται εξ ολοκλήρου η επιμέτρηση της εύλογης αξίας, καθορίζεται βάσει της εισροής του χαμηλότερου επιπέδου που θεωρείται σημαντική για την επιμέτρηση ολόκληρης της εύλογης αξίας.

Οι μέθοδοι και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας έχουν ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι πολύ κοντά με την εύλογη επειδή η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη και επειδή δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

Δάνεια: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

5. Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

α) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟ 2017

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις Σε ακίνητα	Προς	Σύνολο
							πώληση	
Λογιστική αξία κτήσεως	11.216.491,87	5.910.974,25	334.967,40	0,00	131.240,16	0,00		17.593.673,68
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.205.267,01)	(1.837.050,17)	(291.860,09)	0,00	(130.619,98)	0,00		(4.464.797,25)
31/12/2016	9.011.224,86	4.073.924,08	43.107,31	0,00	620,18	0,00		13.128.876,43
Λογιστική αξία κτήσεως	11.766.491,87	5.382.744,89	275.420,29	0,00	131.240,16	0,00		17.555.897,21
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.509.654,58)	(1.905.291,88)	(241.407,10)	0,00	(131.240,03)	0,00		(4.787.593,60)
31/12/2017	9.256.837,29	3.477.453,01	34.013,19	0,00	0,13	0,00		12.768.303,61
ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις Σε ακίνητα	Προς πώληση	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως	9.011.224,86	4.073.924,08	43.107,31	0,00	620,18	0,00		13.128.876,43
Υπεραξία εκτίμησης στην εύλογη	550.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		550.000,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Αποσβέσεις	(304.387,58)	(225.277,79)	(9.094,00)	0,00	(620,05)	0,00		(539.379,42)
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	(528.229,36)	(59.547,11)	0,00	0,00	0,00		(587.776,47)
Αποσβέσεις πωληθέντων- διαγραφ.& απομ.αξίας	0,00	157.036,08	59.546,99	0,00	0,00	0,00		216.583,07
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
31/12/2017	9.256.837,28	3.477.453,01	34.013,19	0,00	0,13	0,00		12.768.303,61

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟ 2016

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις Σε ακίνητα	Προς Πώληση	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως	9.315.612,43	4.312.072,39	47.461,23	0,00	1.737,66	0,00	0,00	13.676.883,71
Υπεραξία εκτίμησης στην εύλογη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	5.237,14	0,00	0,00	0,00	0,00	5.237,14
Αποσβέσεις	-304.387,57	-238.148,31	-9.591,06	0,00	-1.117,48	0,00	0,00	-553.244,42
31/12/2016	9.011.224,86	4.073.924,08	43.107,31	0,00	620,18	0,00	0,00	13.128.876,43

β) Σημειώσεις επί των παγίων:

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου. Τα ασώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα και άδειες χρήσης λογισμικών προγραμμάτων.

Η εταιρεία προχώρησε την 31/12/2008 & 2012, σε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της σύμφωνα με το Ν.2065/1992, μόνο στο Φορολογικό Μητρώο Παγίων, από τη στιγμή που η εταιρεία εφαρμόζει τα Δ.Λ.Π και τηρεί τα βιβλία της σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες των Δ.Λ.Π. (Υπ. Οικονομικών Πολ.1173/29.12.2008).

Στη χρήση 2014 λήφθηκε απόφαση για τροποποίηση της μεθόδου αποτίμησης των Οικοπέδων και κτιρίων – κτιριακών εγκ/σεων της εταιρείας στις Εύλογες Αξίες. Η εταιρεία ανέθεσε την εκτίμηση των ακινήτων της σε ανεξάρτητο εκτιμητή για τις 31/12/13, 31/12/14 και την 31/12/2017.

6. Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού

Τα λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού περιλαμβάνουν μακροπρόθεσμες απαιτήσεις που αφορούν δασμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Η εύλογη αξία των συγκεκριμένων απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιωδώς από αυτή που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις και υπόκειται σε επανεκτίμηση ετησίως. Συγκεκριμένα τα λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 αναλύονται ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Δασμένες εγγυήσεις	6.000,00	9.793,68

7. Ανάλυση εμπορικών απαιτήσεων

α) Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Πελάτες	95.332,13	1.206.024,18
Πελάτες επισφαλείς	72.898,61	72.898,61
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	2.933,11	2.933,11
Μεταχρονολογημένες επιταγές	2.900,00	778.016,46
Επιταγές σε καθυστέρηση	8.995,50	8.995,50
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(163.800,00)	(130.700,00)
Σύνολο απαιτήσεων	19.259,35	1.938.167,86

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων είναι ασφαλισμένες έναντι πιστωτικού κινδύνου σε ποσοστό 75%-80%. Επίσης ένα μεγάλο μέρος των απαιτήσεων έχει εκχωρηθεί και προεξοφληθεί με σύμβαση Factoring, χωρίς δικαίωμα αναγωγής.

Η ενηλικίωση των απαιτήσεων από πελάτες την 31.12.2017 και 31.12.2016 αναλύεται ως εξής:

ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ	Ληξιπρόθεσμες				
		Μη ληξ/θεσμες εμπορικές Απαιτήσεις	Απαιτήσεις προ απομειώσεων	Απαίτηση από ασφαλιστική	Απομειώσεις	Υπόλοιπο απαιτήσεων ληξιπρόθεσμων
2017	183.059,35	0,00	183.059,35	0,00	163.800,00	19.259,35
2016	2.068.867,86	1.916.104,26	152.763,60	0,00	130.700,00	22.063,60

Ανάλυση πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων

	31.12.2017	31.12.2016
Αρχικό υπόλοιπο	130.700,00	110.700,00
Πρόσθετη πρόβλεψη (αποτελέσματα)	33.100,00	20.000,00
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	0,00	0,00
Τελικό υπόλοιπο	163.800,00	130.700,00

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών περιλαμβάνει τη διενέργεια συγκεκριμένης απομείωσης για όσους πελάτες έχουν χαρακτηριστεί επισφαλείς αλλά και την διενέργεια γενικής πρόβλεψης με βάση την ενηλικίωση των ανοικτών υπολοίπων πελατών – χρεωστών.

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς αυτές διαιρούνται σε μεγάλο πλήθος πελατών. Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	0,00
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	141.750,00	145.762,45
Εγγυήσεις πληρωτέες στην επομένη χρήση	691,68	0,00
Προπληρωθέντα έξοδα	2.700,00	14.639,50
Φόρος προστιθέμενης αξίας για συμψηφισμό ή επιστροφή	4.452,37	0,00
Λοιπά	(136.032,02)	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	13.562,03	160.401,95

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Στις απαιτήσεις περιλαμβάνεται και απαίτηση από τον οίκο Gietart ποσού σε ευρώ 141.750,00 που δεν έχει διευθετηθεί ακόμη. Η προαναφερόμενη απαίτηση υπάρχει και ως ισόποση υποχρέωση στους προμηθευτές.

8. Ανάλυση αποθεμάτων

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Εμπορεύματα	0,00	695.317,03
Προϊόντα	0,00	137.356,62
Πρώτες ύλες	3.811,62	412.292,91
Ανταλλακτικά Παγίων	0,00	0,00
Προκαταβολές	0,00	90.879,31
Παραγγελίες κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Σύνολο	3.811,62	1.335.845,87
Μείον προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων		
Εμπορεύματα	0,00	2.350,00
Προϊόντα	0,00	9.500,00
Πρώτες Ύλες	0,00	3.300,00
Σύνολο	3.811,62	1.320.695,87

Οι ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ είναι ιδιαίτερα χαμηλός λόγω της φύσης των αποθεμάτων. Υψηλός είναι όμως ο κίνδυνος της οικονομικής απομείωσης λόγω της διακύμανσης των τιμών διεθνώς. Η διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

9. Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας περιλαμβάνουν τα εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Ταμείο	39,07	1.206,99
Καταθέσεις όψεως	302.895,76	2.031.041,28
Σύνολο	302.934,83	2.032.248,27

Οι καταθέσεις όψεως είναι κατατεθειμένες σε ποσοστό που ξεπερνούν το 50% σε μία τράπεζα. Παρόλα αυτά δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος λόγω της υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας της συγκεκριμένης τράπεζας και επειδή τα ποσά αποτελούν προϊόν τραπεζικού δανεισμού από την ίδια τράπεζα.

10. Ανάλυση όλων των λογαριασμών της καθαρής θέσης

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας ως αναλύονται εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Μετοχικό κεφάλαιο (καταβεβλημένο)	10.000.000,00	10.000.000,00
Αναλογιστικά (κέρδη)- ζημιές προβλ. Αποζημ. προσωπικού	0,00	(14.071,27)
Αποθεματικά αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Αποθεματικά (διάφορα)	14.849,16	14.849,16
Αποθεματικό επανεκτίμησης στην εύλογη αξία	1.771.457,48	1.709.682,47
Σύνολο Αποθεματικών	1.786.306,64	1.710.460,36
Αποτελέσματα χρήσης (ζημιές)	(213.287,44)	(1.799.475,17)
Συσσωρευμένα κέρδη (ζημιές)	(9.207.422,04)	(7.407.946,87)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	2.365.597,16	2.503.038,32

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι πλήρως εξοφλημένο και διαιρείται σε ένα εκατομμύριο (1.000.000) κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας ενός ευρώ εκάστη .

Το Αποθεματικό επανεκτίμησης στην εύλογη αξία αφορά την διαφορά από την αποτίμηση των οικοπέδων, των κτιρίων και κτιριακών εγκαταστάσεων της εταιρείας στις Εύλογες αξίες μείον την αναβαλλόμενη φορολογία.

Περιγραφή	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΔΠΧΑ	Αναβαλλόμενη Φορολογία	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
Οικόπεδα ΒΙΠΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	1.107.729,11	321.241,44	786.487,67
Κτίρια ΒΙΠΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	1.387.281,42	402.311,61	984.969,81
ΣΥΝΟΛΟ	2.495.010,53	723.553,05	1.771.457,48

Τα σωρευμένα αποτελέσματα της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016, είναι προσαυξημένα με έσοδα επιχορηγήσεων ποσού € 1.066.403,38 και € 870.129,38 αντίστοιχα τα οποία βάσει του Ν.3299/2004 δεν διανέμονται.

Στόχος της διοίκησης της Εταιρίας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργία της με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη μερισματική απόδοση, να προβαίνει σε αύξηση του κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Η παρακολούθηση των ανωτέρω πραγματοποιείται βάσει του συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Οι συντελεστές μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

Στοιχεία Εταιρίας	31.12.2017	31.12.2016
Σύνολο Δανείων	7.417.812,90	12.304.806,18
Μείον: Ταμειακά Διαθέσιμα & ισοδύναμα	(302.934,83)	(2.032.248,27)
Καθαρός Δανεισμός	7.114.878,07	11.430.074,43
Ίδια Κεφάλαια	2.365.597,16	2.503.038,32
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	9.480.475,23	13.933.112,75
Συντελεστής μόχλευσης	0,75	0,82

11. Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

α) Οι υποχρεώσεις της Εταιρίας προς προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Προμηθευτές	30.055,06	485.801,24

β) Οι Λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

	31.12.2017	31.12.2016
Ασφαλιστικοί λογ/μοί &	1.898,73	31.170,31
Λοιποί φόροι	465,25	72.331,43
Προκαταβολές Πελατών	13.469,15	35.712,29
Προϋπολογισμένοι φόροι - τέλη	4.452,37	3.000,00
Λοιπές Υποχρεώσεις	235,90	0,00
Πιστωτές Διάφοροι	137.126,75	211.792,18
Σύνολο	157.648,15	354.006,21

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

12 . Ανάλυση των δανείων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

Μακροπρόθεσμα δάνεια

	31.12.2017	31.12.2016
Ομολογιακά & λοιπά δάνεια	0,00	0,00
Δάνεια μετόχων	0,00	0,00

Βραχυπρόθεσμα δάνεια

	31.12.2017	31.12.2016
Τραπεζικά δάνεια	6.432.682,52	9.053.244,91
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	0,00	1.300.000,00
Δάνεια μετόχων	985.130,38	1.951.561,27
Σύνολο	7.417.812,90	12.304.806,18

Διάρκεια δανείων

	< 1 έτος	Από 1 έτος μέχρι 2 έτη	Από 2 έτη μέχρι 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 31.12.17	6.432.682,52	985.130,38	0,00	0,00
Ομολογιακά δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00

Η κίνηση των δανείων (βραχυπροθέσμων & μακροπροθέσμων) είχε ως εξής:

	1/1/12-31/12/17	1/1/12-31/12/16
Δάνεια 1/1	12.304.806,18	13.189.944,96
Δάνεια ληφθέντα	1.000.000,00	0,00
Τόκοι Χρήσεως	522.729,13	642.226,85
	13.827.535,31	13.832.171,81
Δάνεια εξοφληθέντα	-5.880.000,00	-889.026,64
Τόκοι καταβληθέντες στην χρήση	-529.722,41	-638.338,99
Υπόλοιπο δανείων 31/12	7.417.812,90	12.304.806,18

13. Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Εφόσον προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μεταξύ τους. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (Α.Φ.Α.) και υποχρεώσεις (Α.Φ.Υ.) συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή. Οι αναβαλλόμενοι φόροι έχουν ως εξής :

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις- (υποχρεώσεις) μέσω αποτελεσμάτων					
		Μεταβολές		Μεταβολές	
Ποσά σε €	1/1/2016	1/1-31/12/16	31.12.16	1/1-31/12/17	31/12/2017
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	(503,92)	324,07	(179,85)	179,81	(0,04)
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	(1.393.639,78)	(67.995,83)	(1.461.635,61)	(62.905,27)	(1.524.540,88)
Έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα	13.150,76	(6.959,26)	6.191,50	(6.191,50)	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13.185,23	(21.347,95)	(8.162,72)	30.521,72	22.359,00
Παροχές σε εργαζόμενους	13.669,00	(1.136,01)	12.532,99	(11.853,54)	679,45
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(18.921,72)	18.921,72	0,00	(4.312,19)	(4.312,19)
Φορολογική ζημία συμψηφιστέα με φορολογικά κέρδη επομένων χρήσεων	1.093.300,00	(484.300,00)	609.000,00	617.500,03	1.226.500,03
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	(279.760,43)	(562.493,26)	(842.253,69)	562.939,06	(279.314,63)
Απευθείας στα ίδια κεφάλαια		(271.284,22)		488.224,99	
Στα αποτελέσματα		(833.777,48)		1.051.164,05	

Έναντι των αναβαλλόμενων προσωρινών φορολογικών υποχρεώσεων των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων, η εταιρία αναγνώρισε αντίστοιχες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις διότι διακανονίζεται το αντίστοιχο ποσό των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων μέσα στην περίοδο αναγνώρισης των φορολογικών ζημιών

14. Ανάλυση των παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η εταιρεία ανέθεσε σε αναλογιστή την εκπόνηση μελέτης προκειμένου να διερευνηθούν και υπολογιστούν τα αναλογιστικά μεγέθη, βάσει προδιαγραφών που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19), που είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Κατά την αναλογιστική αποτίμηση ελήφθησαν υπόψη όλες οι οικονομικές και δημογραφικές παράμετροι που σχετίζονται με τους εργαζόμενους της Εταιρείας.

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2017	31.12.2016
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	2.342,93	43.217,19
Σύνολο	2.342,93	43.217,19
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Συνταξιοδοτικές παροχές	133.804,42	15.050,32
Σύνολο	133.804,42	15.050,32
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά έσοδα)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	0,00	19.818,69
Σύνολο	0,00	19.818,69
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2017	31.12.2016
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων		
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	0,00	0,00
	0,00	0,00
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	22.161,62	42.005,70
	(19.818,69)	1.211,49
Υποχρέωση στον ισολογισμό	2.342,93	43.217,19
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2017	31.12.2016
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	5.479,23	5.479,23
Χρηματοοικονομικό κόστος	942,69	942,69
Κόστος προϋπηρεσίας	127.382,50	8.628,40
Ζημιές από περικοπές	0	0
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζόμενους	133.804,42	15.050,32

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2017	31.12.2016
Κόστος Πωληθέντων	43.000,00	5.380,00
Έξοδα διάθεσης	42.000,00	5.060,00
Έξοδα διοίκησης	48.804,42	4.610,76
	133.804,42	15.050,76
Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2017	31.12.2016
Υπόλοιπο έναρξης	43.217,19	47.134,47
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	133.804,42	15.050,32
Πληρωθείσες εισφορές	(154.859,99)	(20.179,09)
	22.161,62	42.005,70
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	(19.818,69)	1.211,49
	(19.818,69)	1.211,49
Υπόλοιπο τέλους	2.342,93	43.217,19
Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:		
	31.12.2017	31.12.2016
	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,90%	1,90%
Πληθωρισμός (Μέσος ετήσιος Ρυθμός μακρ. Αύξησης)	2,00%	2,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών από 2017 και μετά	3,20%	3,20%
Μελλοντικές αυξήσεις συντάξεων	3,20%	3,20%
Μέση αναμενόμενη σταθμική διάρκεια αποπληρωμής των παροχών(weighted average duration):	16,01	16,42

15. Πληροφόρηση κατά τομέα

Το ΔΠΧΠ 8, που αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 υιοθετεί την προσέγγιση της παρουσίασης των πληροφοριών για τους τομείς, με βάση τον τρόπο που παρουσιάζονται εσωτερικά στον λαμβάνοντα τις αποφάσεις για την κατανομή των πόρων και τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών της επιχείρησης.

Ο εταιρεία λειτουργεί μόνο σε ένα επιχειρηματικό τομέα αυτό των χαλυβουργικών προϊόντων, που είναι ο πρωτεύων τομέας πληροφόρησης.

Επειδή η εταιρεία λειτουργεί σε ένα πρωτεύων τομέα πληροφόρησης η πληροφόρηση καλύπτεται από τις ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις και εδώ παρουσιάζουμε αναλύσεις και πληροφορίες ως προς τον δευτερεύοντα τομέα πληροφόρησης που είναι ο γεωγραφικός τομέας.

Πωλήσεις Εσωτερικού

- Για το 2017 = 1.523.031,60 €, ποσοστό πωλήσεων =98%
- Για το 2016 = 8.944.210,67 €, ποσοστό πωλήσεων =86%

Πωλήσεις Εξωτερικού

- Για το 2017 37.764,35 €, ποσοστό πωλήσεων = 2%
- Για το 2016 1.399.576,28 €, ποσοστό πωλήσεων = 14%

Οι πωλήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	765.339,64	4.610.501,61
Πωλήσεις Προϊόντων	380.010,77	4.731.185,01
Λοιπές Πωλήσεις	415.445,54	1.002.100,33
Σύνολο	1.560.795,95	10.343.786,95
	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Πωλήσεις Εσωτερικού	1.523.031,60	8.944.210,67
Πωλήσεις Εξωτερικού	37.764,35	1.399.576,28
Σύνολο	1.560.795,95	10.343.786,95

Οι πωλήσεις της Εταιρίας στο εξωτερικό αναλύονται ως εξής :

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Πωλήσεις Ενδοκοινοτικές	30.423,25	332.910,00
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	7.341,10	1.066.666,28
Σύνολο	37.764,35	1.399.576,28

16. Έσοδα Επομένων Χρήσεων

	31.12.2017	31.12.2016
Επιχορηγήσεις επί ολοκληρωθεισών επενδύσεων	2.885.504,00	2.885.504,00
Επιχορηγήσεις στα έσοδα χρήσης 2017 / 2016	196.273,99	107.129,15
Επιχορηγήσεις στα έσοδα προηγούμενων χρήσεων	870.129,39	763.000,24
Υπόλοιπο στα έσοδα επόμενων χρήσεων	1.819.100,62	2.015.374,61
Βραχυπρόθεσμο μέρος	104.113,66	107.129,14
Μακροπρόθεσμο μέρος	1.714.986,96	1.908.245,47
Ληφθείσα Προκαταβολή	2.885.504,00	2.885.504,00
Απαίτηση Επιχορήγησης	0,00	0,00

Στις 23/07/2008 εγκρίθηκε από το Υπουργείο Οικονομίας & Οικονομικών διετές επενδυτικό πρόγραμμα ποσού 11,6 εκ. ευρώ (Αποφ. Υπ.33020/ΥΠΕ/5/00091/Ε/Ν.3299/04/23-07-2008 Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών). Επί του ποσού αυτού προβλεπόταν επιχορήγηση 25%. Η επένδυση υλοποιήθηκε στη ΒΙΠΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, και έχει υπαχθεί στις διατάξεις του αναπτυξιακού νόμου 3299/2004.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση των εσόδων με τη δαπάνη.

Η εταιρία εισέπραξε στις 31/12/2010 το ποσό των 1.457.226,00 έναντι της επιχορήγησης και στις 28/12/2012 εισέπραξε και το υπόλοιπο της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στο ποσό των 1.428.728,00.

17. Ανάλυση των λοιπών λογαριασμών αποτελεσμάτων

(α) Κόστος Πωληθέντων	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Κόστος προσωπικού	103.468,76	288.581,39
Κόστος αποθεμάτων	1.421.240,21	9.066.279,19
Λοιπά έξοδα	24.156,52	151.800,44
Αποσβέσεις παγίων	139.343,96	366.567,35
Σύνολο	1.688.209,45	9.873.228,37

(β) Άλλα έσοδα

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Έσοδα μεταφορικών & δαπανών παράδοσης	8.625,95	68.277,70
Ενοίκια	4.854,00	9.708,00
Λοιπά έσοδα (Έσοδα πρ. χρήσεων, επιχορηγήσεις κλπ)	262.797,79	108.934,39
Σύνολο	267.651,79	186.920,09

(γ) Έξοδα διαθέσεως

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Κόστος προσωπικού	119.386,44	228.505,52
Λοιπά έξοδα	41.361,96	203.120,96
Αποσβέσεις παγίων	167.354,77	168.985,58
Σύνολο	328.103,17	600.612,06

(δ) Έξοδα διοικήσεως

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Κόστος προσωπικού	154.267,15	118.630,88
Λοιπά έξοδα	82.949,18	52.531,81
Αποσβέσεις παγίων	17.171,05	17.691,49
Σύνολο	254.387,38	188.854,18

(ε) Άλλα έξοδα

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Επισφαλείς απαιτήσεις	40.000,00	20.000,00
Ζημίες από την αποτίμηση κτιρίων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα (ΕΤΑΚ κλπ)	239.901,48	65.696,75
Σύνολο	279.901,48	85.696,75

(στ) Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Έσοδα από τόκους και συναφή έσοδα	12,95	1.374,09
Έξοδα από τόκους και συναφή έξοδα		
Τόκοι δανείων	472.351,44	674.548,31
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	3.928,37	19.107,87
Λοιπά συναφή έξοδα	66.030,90	55.731,27
Σύνολο	542.310,71	749.387,45

18. Φόρος εισοδήματος

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενη απαίτηση απο αναγν. φορ. ζημιά	0,00	0,00
Λοιποί αναβαλλόμενοι φόροι	(1.051.164,06)	(833.777,49)
	(1.051.164,06)	(833.777,49)
Πρόβλεψη ενδεχόμενων φορολογικών διαφορών (Ανέλεγκτες χρήσεις)	0,00	0,00
Πραγματική φορολογική (επιβάρυνση) - απαίτηση	(1.051.164,06)	(833.777,49)

19. Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Καθαρή ζημία αναλογούσα στους μετόχους	(213.287,44)	(1.799.475,17)
Αριθμός μετοχών	1.000.000,00	1.000.000,00
Ζημιά ανά μετοχή (€)	(0,21)	(1,80)

20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών της Εταιρίας, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

(α) Έσοδα

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Πωλήσεις αποθεμάτων σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	891.180,85	88.518,85
Πωλήσεις –Παροχή Υπηρεσιών σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	9.875,13	9.224,11
Παρεπόμενες Υπηρεσίες σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	4.212,00	602,00
Πωλήσεις παγίων σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	399.222,35	0,00
Παρεπόμενες Υπηρεσίες σε Corus-Καλπίνης-Σίμος Α.Β.Ε.Ε. Υλικών Επικάλυψης	0,00	6.622,00
	1.304.490,33	104.966,96

(β) Έξοδα

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Αγορές αποθεμάτων από Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	6.855,59	1.087.159,33
Αγορές αποθεμάτων από Corus-Καλπίνης-Σίμος Α.Β.Ε.Ε. Υλικών Επικάλυψης	0,00	15.974,82
Χρεωστικοί τόκοι σε ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ & TATA Steel Services Belgium BV	32.027,27	50.763,88
	38.882,86	1.153.898,03

(γ) Υποχρεώσεις

	31.12.2017	31.12.2016
Σε Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	2.025.277,77	1.118.443,41
Σε Tata Steel Services Belgium BV	0,00	1.016.808,58
	2.025.277,77	2.135.251,99

(δ) Απαιτήσεις

	31.12.2017	31.12.2016
Από Έλαστρον Α.Ε.Β.Ε.	1.166,00	0,00
Από Corus-Καλπίνης-Σίμος Α.Β.Ε.Ε. Υλικών Επικάλυψης	0,00	0,00
	1.166,00	0,00

21. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005 και για τις χρήσεις 2006, 2007 & 2008, έχει υπαχθεί στη διαδικασία της περαίωσης.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011-2016 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και από την χρήση 2016 από τις διατάξεις του άρθρου 65 Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός για τη χρήση 2017 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

Η Εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, προμηθευτές, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας τους, ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Εγγυήσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων της Εταιρίας σε προμηθευτές	275.319,00	820.221,33
Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων της εταιρίας από πελάτες	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	275.319,00	820.221,33

22. Μερισίματα

Με βάση την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους τουλάχιστον το 35% των κερδών που απομένουν μετά την αφαίρεση των φόρων και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού. Για την εταιρεία δεν τίθεται θέμα μερισμάτων λόγω ζημιών.

23. Στοιχεία για το προσωπικό

(α) Αριθμός προσωπικού

Ο αριθμός των εργαζομένων της Εταιρίας εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2017	31.12.2016
Μισθωτοί	1	11
Ημερομίσθιοι	0	9
Σύνολο προσωπικού	1	20

(β) Αμοιβές προσωπικού

Ο αμοιβές των εργαζομένων της Εταιρίας εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2017	31.12.2016
Αποδοχές εργαζομένων	186.343,34	501.381,20
Εργοδοτικές εισφορές	35.546,97	130.715,57
Λοιπές παροχές	372,05	3.621,02
Αποζημιώσεις Προσωπικού	154.859,99	20.179,09
Σύνολο	377.122,35	655.896,88

24. Μεταβολή λογιστικής πολιτικής

Στην χρήση 2017 δεν υπήρξε μεταβολή της λογιστικής πολιτικής.

25. Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας καθώς, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε την 31/12/2017, έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της μητρικής του Ομίλου <http://www.elastron.gr>.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Εντός του 1ου τριμήνου του 2018 πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ α.ε. κατά 1.000.000 ευρώ. Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της 31/12/2017 που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Θεσσαλονίκη , 21 Μαρτίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΙΝΙΩΡΗΣ
Χ 621622

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΝΕΣΗΣ
ΑΕ008927

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΛΙΟΦΩΤΗΣ